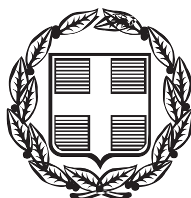


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 372**

28 Νοεμβρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1024290/2387/0010/12-4-2002 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 319/2002 Δ΄)....... 1

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. Π.860/94/17-2-1986 (ΦΕΚ 169/1986 Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση........... 2

Χαρακτηρισμός ως έργου Εθνικής Σημασίας του Έργου: «Κατασκευή Οδικού Τμήματος Ποτίδαια - Κασσανδρεία του Οδικού Κυκλώματος Κασσάνδρας Ν. Χαλκιδικής»........ 3

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακίνητων για την κατασκευή του έργου: «ΔΡΟΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ-ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑ»........ 4

Βεβαίωση αυτοδίκαιης άρσης της μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ρυμοτομούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας με Κ.Α.-0119039 Περικλή Κων. Σιαράβα στον οριακό δρόμο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σταυρακίου Δήμου Ιωαννιτών έναντι του Ο.Τ. 78........ 5

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στη με αρ. 2867/2012 (144694) (ΦΕΚ 305/ΑΑΠ/2012) απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου για την ανέγερση Σχολικού συγκροτήματος, στη θέση Τίμιος Σταυρός, Δήμου Ρεθύμνου»........ 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ10Δ1149115/4458ΕΞ2012 (1)

Τροποποίηση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1024290/2387/0010/12-4-2002 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 319/2002 Δ΄).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» και ιδίως του άρθρου 1 αυτού.

2. Την 1024290/2387/0010/12-4-2002 (ΦΕΚ 319/2002 Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας στη περιοχή του Δήμου Αλικαρνασσού νομού Ηρακλείου.

3. Το Φ.550/ΑΔ.634880/Σ.713/11-04-2012 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας.

4. Το γεγονός ότι εκ παραδρομής κατά τη σύνταξη της παραπάνω απόφασης δεν λήφθηκε υπόψη η 22/1998 απόφαση του Εφετείου Κρήτης, με την οποία αναγνωρίστηκε η συγκυριότητα του πρώην Δήμου Αλικαρνασσού (νυν Δήμος Ηρακλείου) κατά ποσοστό 11/30 εξ αδιαιρέτου σε ολόκληρο το ακίνητο των 300 στρεμμάτων.

5. Το π.δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/2009 Α΄) «Ανασύσταση Υπουργείου Οικονομικών κ.λπ.».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 3965/2011 (ΦΕΚ 113/2011 Α΄) περί σύστασης Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας.

7. Το π.δ. 86/2012 (ΦΕΚ 141/2012 Α΄) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

8. Το π.δ. 90/2012 (ΦΕΚ 144/2012 Α΄) «Διορισμός Υπουργού και Υφυπουργών».

9. Την 250298/6-7-2012 (ΦΕΚ 2130/2012 Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την 1024290/2387/0010/12-4-2002 (ΦΕΚ 319/2002 Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας στη περιοχή του Δήμου Αλικαρνασσού νομού Ηρακλείου, ως προς την απαλλοτριούμενη έκταση και ορίζουμε ότι η απαλλοτριούμενη έκταση έχει εμβαδόν 300.000 τ.μ. και απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, ... Θ, Ι, Α με κλίμακα 1:2000 στο με αριθ. αρχ. 4-429 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα που μελετήθηκε και θεωρήθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Τμηματάρχη ΓΕΑ/Γ2/4 Χρήστο Λαμπρίδη και εγκρίθηκε στις 10-4-2012 από τον Ταξίαρχο Δ/ντή ΓΕΑ/Γ2 Αριστείδη Ντετσίνα.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 2012

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΦΥΠ. ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΙΩΤΗΣ**

Αριθμ. Δ10Δ1149110/4580ΕΞ2012 (2)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. Π.860/94/17-2-1986 (ΦΕΚ 169/1986 Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 3 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».
2. Την υπ' αριθμ. Π.860/94/17-2-1986 (ΦΕΚ 169/1986 Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη βελτίωση της Ε.Ο. Λάρισας - Κοζάνης στο τμήμα Ανισόπεδου Κόμβου Τυρνάβου.
3. Τα Δ12α/Φ.13/36647/28-5-2008 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και τα Δ12/α/Φ.13/30886/29-11-2010 και Δ12/α/Φ13/0/4239/26-5-2011 έγγραφα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΟΜΕΔΙ.
4. Το γεγονός ότι η ανακαλούμενη ιδιοκτησία δεν είναι αναγκαία για την εκπλήρωση του αρχικού ή άλλου σκοπού δημόσιας ωφέλειας, όπως αναφέρεται στο Δ12α/Φ13/36647/28-5-2008 έγγραφο της Δ/νσης Τοπογραφήσεων και Απαλλοτριώσεων του ΥΠΕΧΩΔΕ.
5. Την από 14-11-2007 Υπεύθυνη Δήλωση του πρώην ιδιοκτήτη με την οποία αποδέχεται την ανάκληση της απαλλοτρίωσης.
6. Την 597/2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας με την οποία ο δηλώσας ότι αποδέχεται την ανάκληση της απαλλοτρίωσης αναγνωρίζεται δικαιούχος της παρακατατεθείσης αποζημίωσης.
7. Το 2470/4-7-2012 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων προς την Τράπεζα της Ελλάδος 'Αποστολή Επιταγής ποσού € 26.872,54 σύμφωνα με το οποίο η αποζημίωση που καθορίστηκε με την π.ε. 1162266/6850/Δ0010/29-11-2011 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών, επιστράφηκε στο Δημόσιο, με την αρ. 709241551/4-7-2012 επιταγή του Τ.Π.κΔ.
8. Το π.δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/2012 Α΄) «περί ίδρυσης και μετονομασίας Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση Υπηρεσιών».
9. Το π.δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/2009 Α΄) «Ανασύσταση Υπουργείου Οικονομικών κ.λπ.».
10. Το π.δ. 86/2012 (ΦΕΚ 141/2012 Α΄) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
11. Το π.δ. 90/2012 (ΦΕΚ 144/2012 Α΄) «Διορισμός Υπουργού και Υφυπουργών».
12. Την Υ43/5-7-2012 (ΦΕΚ 2094/2012 Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Σταύρου Καλογιάννη», αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π.860/94/17-2-1986 (ΦΕΚ 169/1986 Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση για τη βελτίωση της Ε.Ο. Λάρισας - Κοζάνης στο τμήμα Ανισόπεδου Κόμβου Τυρνάβου, ως προς τμήμα εμβαδού 1.114 m2 της με α/α κτηματολογικού πίνακα 64 ιδιοκτησίας, όπως αυτό φαίνεται υπό στοιχεία 22, 23, 24, ... 30, 31, 22 στο από 11-2-2008 ανακλητικό κτηματολογικό διάγραμμα της Δ/νσης Συγκ. Έργων τ. 2ης ΠΥΔΕ της Περιφέρειας Θεσσαλίας και στον από 11-2-2008 ανακλητικό κτηματολογικό πίνακα της ιδίας, νόμιμα θεωρημένα από τον Διευθυντή της Δ.12 της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ι. Σαραντινό στις 7-5-2008, επειδή δεν έχει χρησιμοποιηθεί και δεν είναι αναγκαία για την εκπλήρωση του αρχικού ή άλλου σκοπού δημόσιας ωφέλειας.
2. Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2012

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ	**ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ**

Αριθμ. Δ1/3029 (3)

Χαρακτηρισμός ως έργου Εθνικής Σημασίας του Έργου: «Κατασκευή Οδικού Τμήματος Ποτίδαια - Κασσανδρεία του Οδικού Κυκλώματος Κασσάνδρας Ν. Χαλκιδικής».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΙ Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».
2. Του Π.Δ. 189/2009 (ΦΕΚ Α221/05-11-2009) «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των υπουργείων».
3. Του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Κεντρικής Υπηρεσίας της Γ.Γ.Δ.Ε.».
4. Των τροποποιητικών και συμπληρωματικών του προαναφερομένου Π.Δ. 340/1990, 293/1991, 335/1992, 167/1992, καθώς και των σχετικών εγκυκλίων εφαρμογής τους.
5. Της ΕΔ1/09/116/Φ.Σπ./24-02-88 εγκυκλίου για τον οργανισμό της Κεντρικής Υπηρεσίας της Γ.Γ.Δ.Ε.
6. Του Ν. 1418/1984 «Δημόσια Έργα και Ρυθμίσεις Συναφών Θεμάτων» και του Π.Δ. 609/1985 «Κατασκευή Δημοσίων Έργων», καθώς και των λοιπών διαταγμάτων που έχουν εκδοθεί σε εκτέλεσή του.
7. Της λοιπής νομοθεσίας περί εκτελέσεως των Δημοσίων Έργων.
8. Του Π.Δ. 71/1993 (Φ.Ε.Κ. 30Α/11-03-1993) «Καθορισμός Αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό Δημοσίων Έργων και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες ή Όργανα Διανομαρχιακού Επιπέδου της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».
9. Των διατάξεων του Π.Δ. 60/2007.
10. Του Ν. 2947/2001 (ΦΕΚ 228 Α΄/9-10-2001) «Θέματα Ολυμπιακής φιλοξενίας, Έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις».
11. Της Δ16α/04/773/29-11-1990 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Περί Εξαίρεσης Διοικητικών Πράξεων ή Εγγράφων από τον Κανόνα των Τριών Υπογραφών».
12. Της με αριθμ. Δ17γ/08/45/Φ.2.2.1/13-03-2007 (ΦΕΚ 447 Β΄/03-04-2007) απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Προϊσταμένης Αρχής στις συμβάσεις

Δημοσίων Έργων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.» όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. Δ17α/05/62/Φ.2.2.1/31-03-2010 (ΦΕΚ 463 Β΄/19-04-2010).

13. Του Π.Δ. 85/2012 (Φ.Ε.Κ. 141 Α΄/21-6-2012) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών».

14. Του Π.Δ. 86/2012 (Φ.Ε.Κ. 141 Α΄/21-6-2012) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

15. Της με αρ. Υ43/5-7-2012 (Φ.Ε.Κ. 2094/Β/6-7-2012) απόφασης του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων Σταύρου Καλογιάννη».

16. Του Ν. 1428/1884 (ΦΕΚ Α 43) «Εκμετάλλευση λατομείων αδρανών υλικών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2115/1993 (ΦΕΚ Α΄ 15) «Τροποποίηση, Αντικατάσταση και συμπλήρωση διατάξεων του Ν. 1428/1984».

Και αφού είδαμε:

1. Το με αρ. 215834/5562/13-6-2012 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

2. Το με αρ. Δ1/2737/20-8-2012 έγγραφο της Δ/νσης Οδικών Έργων Δ1 της Γ.Γ.Δ.Ε.

3. Το με αρ. 311218/8541/10-9-2012 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, το οποίο τεκμηριώνει τους λόγους χαρακτηρισμού του έργου του θέματος, ως έργο Εθνικής Σημασίας.

Και επειδή:

1. Το έργο του θέματος αποτελεί κάθετο άξονα της Εγνατίας Οδού και ως εκ τούτου αποτελεί έργο σημαντικό για την περιοχή της χερσονήσου της Κασσάνδρας, με περιοχή επιρροής και εξυπηρέτησης που δεν περιορίζεται μόνο στις Περιφερειακές Ενότητες της Χαλκιδικής και της Θεσσαλονίκης, αλλά επεκτείνεται και σε εθνικό επίπεδο.

2. Το έργο της Εγνατίας Οδού που λειτουργεί ως συλλεκτήρια οδός και των καθέτων προς αυτήν Οδικών αξόνων αποτελούν έργα σημαντικά τόσο για την εθνική οικονομία και ανάπτυξη, όσο και για τα διευρωπαϊκά δίκτυα, στα οποία αυτό εντάσσεται. Ιδιαίτερα το εν λόγω οδικό έργο αποτελεί τη φυσική συνέχεια της εθνικής οδού διπλής κατεύθυνσης Θεσσαλονίκης – Μουδανιά η οποία χαρακτηρίστηκε σύμφωνα με την υπ' αρ. Δ1α/0/14/74/08.12.1997 υπουργική απόφαση ως οδικός άξονας Εθνικού Επιπέδου και τμήμα του Διευρωπαϊκού Δικτύου.

3. Το υφιστάμενο οδικό δίκτυο αδυνατεί να απορροφήσει τον αυξημένο κυκλοφοριακό φόρτο που παρατηρείται κατά τη θερινή κυρίως περίοδο, λόγω της αυξημένης μετακίνησης των επισκεπτών προς την περιοχή που διατρέχει το υπό κατασκευή έργο.

4. Το εν λόγω οδικό τμήμα του θέματος αποτελεί μια δημόσια επένδυση υποδομής που βελτιώνει-εκσυγχρονίζει το οδικό δίκτυο της περιοχής η οποία αναμένεται να αναδείξει ένα σύγχρονο και διεθνούς εμβέλειας κέντρο υποδοχής τουριστών, το οποίο με τη σειρά του αναμένεται να επιφέρει θετικές επιπτώσεις στην αναπτυξιακή δυναμική, την κοινωνική συνοχή, την απασχόληση, τον τουρισμό και την οικονομία της χώρας.

5. Ως έργο σημαντικής υποδομής έχει εξασφαλισμένη χρηματοδότηση, καθότι είναι ενταγμένο στο Ε.Σ.Π.Α. και η απορρόφηση της οικονομικής επιδότησης εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την έγκαιρη υλοποίηση του εν λόγω οδικού άξονα.

6. Απαιτείται συντονισμός των διαδικασιών σε ότι αφορά στις υποχρεώσεις του Δημοσίου για την έκδοση πάσης φύσεως αδειών και διαθεσιμότητας χώρου εκτέλεσης έργου κ.λπ., όπως είναι οι αδειοδοτήσεις που απαιτούνται σύμφωνα με το Άρθρο 8 του Ν. 1428/1984, όπως τροποποιήθηκε/συμπληρώθηκε από 9-10-2001 με την παράγρ. 2 της περίπτωσης Β του άρθρου 9 του Ν. 2947/2001, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως έργο Εθνικής Σημασίας το παρακάτω έργο: «Κατασκευή Οδικού Τμήματος Ποτίδαια – Κασσανδρεία του Οδικού Κυκλώματος Κασσάνδρας Ν. Χαλκιδικής».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Οκτωβρίου 2012

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ	**ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ**

Αριθμ. 3699/100018 (4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακίνητων για την κατασκευή του έργου: «ΔΡΟΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ-ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑ».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης ισχύουσες διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρα 280 και 283, παράγραφος 4.

3. Το Π.Δ. 139/27.12.2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (ΦΕΚ 232Α/27.12.2010).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για τη Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Τα άρθρα 1 και 29 παρ. 8 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», (ΦΕΚ 17Α/6.02.2001) όπως ισχύουν.

6. Τον Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18Α/4.02.2002) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

7. Το Ν. 2990/2002 (ΦΕΚ 30Α/21.02.2002) «Κύρωση της από 21.12.2001 πράξης Νομοθετικού περιεχομένου-Αρμοδιότητα δικαστηρίων σε υποθέσεις αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις».

8. Το Ν. 653/1977 (ΦΕΚ 214Α/5.08.1977) «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών οδών».

9. Το Π.Δ. της 25/28.11.1929 «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντήρησης οδών κείμενων διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 23, παρ. 1 που χαρακτηρίζουν το σκοπό της υπόψη απαλλοτρίωσης ως σκοπό δημόσιας ωφέλειας.

10. Το υπ' αριθμ. 7577/11.06.2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας της Π.Ε. Λακωνίας (πρώην ΝΕΧΩΠ) με το όποιο διατυπώνεται η σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας για την εκτέλεση του έργου.

11. Το υπ' αριθμ. 5/6.3.2012 πρακτικό Συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Πελοποννήσου για το έργο του θέματος.

12. Το υπ' αριθμ. 33/5.12.2011 πρακτικό Συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Πελοποννήσου για το έργο του θέματος.

13. Το από 2.08.2012 Αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της ανακοίνωσης κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη κατασκευή του έργου του θέματος του Δήμου Μονεμβάσιας-Μολάοι.

14. Η από 2.8.2012 δημοσίευση της ανακοίνωσης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του θέματος στο αριθμό φύλλου 3994 της Ανεξάρτητης Ημερήσιας Εφημερίδας «Λακωνικός Τύπος».

15. Η υπ' αριθμ. 7265/11.10.2012 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Λακωνίας προς το Κτηματική Υπηρεσία Λακωνίας για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου του θέματος.

16. Την υπ' αριθμ. 826/25.04.2012 θετική γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Δασών Π.Ε. Λακωνίας του Δασαρχείου Μολάων.

17. Την υπ' αριθμ. 4683/16.10.2012 εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας μετά των συνημμένων της, από την οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις των παρ. 3 και 5 του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

18. Την υπ' αριθμ. 5159/09/21.6.2010 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου του θέματος όπως εκδόθηκε από τη Δ/νση Πε.Χω της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

19. Την υπ' αριθμ. 2393/12.07.2012 απόφαση ένταξης του έργου του θέματος του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα-Πελοπόννησος-Ιόνιοι Νήσοι 2007-2013».

20. Την υπ' αριθμ. Δ12/5122 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων που αφορά την απαλλοτρίωση του έργου του θέματος και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, τεύχος Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων 304/2012.

21. Την υπ' αριθμ. 2647/30.07.2012 βεβαίωση κάλυψης της δαπάνης απαλλοτρίωσης για το έργο του θέματος όπως εκδόθηκε από τον Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, αποφασίζουμε:

Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργο «ΔΡΟΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗ-ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑ» έκτασης συνολικού εμβαδού 326.327,28m2, που βρίσκεται εντός ορίων του Δήμου Μονεμβασιάς της Π.Ε. Λακωνίας και απεικονίζεται σε κλίμακα 1:500 στα από Νοέμβριο και Οκτώβριο του 2011 κτηματολογικά διαγράμματα (αριθμοί σχεδίων ΚΤΜ-02.1 ως και ΚΤΜ-02.19) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα (αριθμός πίνακα Τ.02) της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Λακωνίας τα οποία έχει συντάξει η εταιρεία Υπολογιστική Μελετητική ΕΠΕ και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Υπηρεσίας Ηλίας Αλιμήσης, Τοπ. Μηχανικός με Α΄ β., στις 2.12.2011.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι που αναφέρονται στους θεωρημένους κτηματολογικούς πίνακες ήτοι:

1) Κληρονόμοι Δερματή Ανδρέα,
2) Γριμπίλας Αντώνιος,
3) Αρώνης Δημήτριος κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας και με δαπάνη της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής, Μονάδα Β, της Περιφέρειας Πελοποννήσου και θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του έργου ΣΑΕΠ 026/8 2012ΕΠΟ 02680029 του ΕΣΠΑ ΔΕΠΙΝ 2007-2013 της Περιφέρειας Πελοποννήσου σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 30 Οκτωβρίου 2012

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ

Αριθμ. 92129/5490 (5)

Βεβαίωση αυτοδίκαιης άρσης της μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ρυμοτομούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας με Κ.Α.-0119039 Περικλή Κων. Σιαράβα στον οριακό δρόμο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σταυρακίου Δήμου Ιωαννιτών έναντι του Ο.Τ. 78.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του αρθ. 11 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» και ειδικότερα των άρθ. 7 και 11 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθ. 1 του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/Α/2002) με το άρθρ. 31 του Ν. 3130/2003 (ΦΕΚ 76/Α/2003) και με το άρθρο 39 του Ν. 4024/2011 (ΦΕΚ 226/Α/2011).

2. Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) και συγκεκριμένα το Αρθ. 186 αυτού.

3. Του ΠΔ 140/2010 (ΦΕΚ 233/Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».

4. Της με αριθ. 249/2010 γνωμοδότησης του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (τμήμα Ε) που έγινε αποδεκτή από το ΥΠΕΚΑ (αριθ. 50862/22-11-2010 έγγραφό τους).

5. Του άρθ. 17 του Συντάγματος.

6. Της με αριθ. 360/13-7-1989 απόφασης Νομάρχη Ιωαννίνων (ΦΕΚ 466/Δ/24-7-1989) έγκρισης του ρ.σ. επέκτασης Σταυρακίου Δ.Ι. όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

7. Της με αριθ. 1320/15-3-2001 απόφασης Νομάρχη Ιωαννίνων κύρωσης της 1/2001 Π.Ε. Σταυρακίου (τ. 1586, α/α-63) καθώς και της 6750/29-8-2003 [τ. 1740, α/α 4] όμοιας με την οποία κυρώθηκε η 57/03 διορθωτική πράξη.

8. Της με αριθ. 76/2004 απόφασης Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων περί του καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος και αναγνώρισης δικαιούχων αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με Κ.Α. 0119039 Περικλή Κων. Σιαράβα στο ο.τ. 78 ρ.σ. Σταυρακίου Δ.Ι.

9. Το από 28-02-2005 φύλλου εκκαθάρισης Διεύθυνσης Πολ/μίας Δ.Ι. προς τη Δ/νη Οικονομικών Υπηρεσιών, βάσει του οποίου η αποζημίωση ανέρχεται στο ποσό των [30.242,00 ευρώ]. Από το ποσό αυτό ο Δήμος κατέβαλε

στον Περικλή Σιαράβα μέρος της αποζημίωσης ύψους [10.000,00 ευρώ] μετά την παρέλευση του 18-μηνου [5-9-2005].

10. Την με αριθ. 36228/5562/30-5-2012 αίτηση Περικλή Σιαράβα περί της άρσης της απαλλοτρίωσης.

11. Την με αριθ. 522/2012 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Ιωαννιτών περί της αποδοχής και επιβεβαίωσης της ήδη επελθούσας άρσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με Κ.Α.-0119039 στο ο.τ. 78 του ρ.σ. Σταυρακίου και αποδοχής του αιτήματος Περικλή Σιαράβα.

12. Τις με αριθ. 603/2008, 843/2009 και 4452/2010 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας.

13. Το κτηματογραφικό διάγραμμα της 1/2001 Π.Ε. περιοχής Σταυρακίου για το ο.τ. 78 σε κλίμακα 1:1000, όπου με μπλε χρώμα σημειώνεται η προς ανάκληση έκταση της ιδιοκτησίας με Κ.Α. 0119039.

14. Το με αριθ. 66450/8726/10-10-12 έγγραφο Διεύθυνσης ΠΕ και ΠΟ Δ.Ι. μετά των συν/νων του, από τα οποία προκύπτουν ότι έχουν τηρηθεί οι διατάξεις και οι προϋποθέσεις των άρθ. 7 παρ. 1 και άρθ. 11 παρ. 3 του Ν.Δ. 797/1971 και του Ν. 2882/2001 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων αντίστοιχα.

15. Την υποχρέωση της αρμόδιας για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης αρχής να εκδώσει βεβαιωτική πράξη για την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης, λόγω της παρέλευσης του απαιτούμενου από το νόμο χρονικού διαστήματος 18 μηνών (στις 5-9-2005), από την ημερομηνία δημοσίευσης της υπ' αριθ. 76/2004 απόφασης Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων (στις 5-3-2004) καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος.

16. Την οικονομική αδυναμία του Δήμου Ιωαννιτών να καταβάλλει στο θιγόμενο ιδιοκτήτη συνολικά την δικαστικά καθορισθείσα οφειλόμενη αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ακινήτου του. Από το συνολικό ποσό των [30.242,00 ευρώ] ο Δήμος κατέβαλε στον Περικλή Σιαράβα μέρος της αποζημίωσης ύψους [10.000,00 ευρώ] μετά την παρέλευση του 18-μηνου [5-9-2005].

Επειδή μόνη η χρηματική αποζημίωση μέρους της συνολικά οφειλόμενης, σε μερική εξόφληση της ορισθείσας αποζημίωσης, στον ιδιοκτήτη ρυμοτομούμενου ακινήτου δεν επιφέρει τη συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, εφόσον δεν καταβληθεί ταυτοχρόνως ή, πάντως, εντός της προαναφερόμενης προθεσμίας του ενός και ημίσεως έτους και η, τυχόν, υπολειπόμενη χρηματική αποζημίωση, με συνέπεια να καθίσταται, στην περίπτωση αυτή, επιβεβλημένη η ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στο σύνολο της (4452/2010 απόφαση ΣτΕ τμήμα Ε΄), αποφασίζουμε:

Την αυτοδίκαιη άρση της μη συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ρυμοτομούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας με Κ.Α.-0119039 Περικλή Κων. Σιαράβα στον οριακό δρόμο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σταυρακίου Δήμου Ιωαννιτών έναντι του Ο.Τ. 78, που κηρύχθηκε με την με αριθ.-360/13-7-1989 απόφασης Νομάρχη Ιωαννίνων (ΦΕΚ 466/Δ/24-7-1989) έγκρισης του ρ.σ., λόγω μη συντέλεσης της απαλλοτρίωσης μέσα σε 18 μήνες (στις 5-9-2005), από την ημερομηνία δημοσίευσης της υπ' αριθ. 76/2004 απόφασης Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων (στις 5-3-2004) του προσωρινού καθορισμού της αποζημίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 παρ. 1 και άρθρο 11 παρ. 3 του Ν.Δ. 797/71 και του Ν. 2882/2001 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων αντίστοιχα.

Ειδικότερα για το τμήμα της ιδιοκτησίας με Κ.Α.-0119039 Περικλή Κων. Σιαράβα, εμβαδού 336,16 μ2, όπως φαίνεται με στοιχεία (Ρ12-Ρ13-Ρ14-Α-Ρ1-Τ1-Ρ12), όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα αποτύπωσης των απαλλοτριωμένων χώρων που συνοδεύει την με αριθ. 1/2001 πράξη εφαρμογής.

Η εν λόγω έκταση φαίνεται σημειωμένη με μπλε στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α. κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 2081/1992.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 23 Οκτωβρίου 2012

Ο Περιφερειάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΟΤ 77

ΟΤ 78

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 99190/5460/ 23-10-2012 Απόφαση Περιφερειάρχη Ηπείρου

Ιωάννινα 25-10-2012

Μ. Ε. Π.
Ο Προϊστάμενος
...νσης Περιβ/ντος &
...κού Σχ/σμού

... Καλτσούνης
Πολιτικός Μηχ/κός με Α' β

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ
(που δεν εξασφαλίζονται από εισφορές άρθρο 9 παρ.β' προδιαγραφών)

Α/Α ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ	Α/Α ΚΟΡΥΦΗΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ	Χ	Ψ
39	336,16	P12	209035,59	627154,91
39	336,16	P13	209044,27	627159,89
39	336,16	P14	209060,83	627131,72
39	336,16	A	209048,02	627124,36
39	336,16	P1	209047,09	627126,12
39	336,16	T1	209051,19	627128,38

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 92129/5480/
23-10-2012 Απόφαση Περιφερειάρχη Ηπείρου
Ιωάννινα 25-10-2012



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στη με αρ. 2867/2012 (144694) απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου για την ανέγερση Σχολικού συγκροτήματος, στη θέση Τίμιος Σταυρός, Δήμου Ρεθύμνου» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 305/ΑΑΠ/27-09-2012, διορθώνεται η λανθασμένη περιγραφή του χώρου ανέγερσης όπως διατυπώνεται στο εδάφιο 1, του διατακτικού της απόφασης:

«1. ...υπό στοιχεία 1, 31, 30, 29, 28, 27, 32, 33 ... 61, 62, 1 με εμβαδό 4989,55 τ.μ.»

με την ορθή:

«1. ...υπό στοιχεία 1, 2, 3 ... 29, 30, 31, 1 με εμβαδό 4689,37 τ.μ. και υπό στοιχεία 1, 31, 30, 29, 28, 27, 32, 33 ... 61, 62, 1 με εμβαδό 4989,55 τ.μ.

(Από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης)



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004